

Budapest VI. ☐☐**96 000 000 HUF**

Hősök teréhez közel, erkélyes, kertre néző, két külön bejáratú
rendelkező lakás rendezett házban

Az 1900-as években épült ház, zöld növényekkel, fákkal díszített,
belső udvarára illetve szeparált, zöld kertjére is néző felújítandó
lakás eladó. A lakás minden helyisége ablakos, körbejárható.
Nagcsaládosoknak és két külön bejáratú lakásban gondolkodóknak
is ideális a kiváló alaprajznak és a két bejáratnak köszönhetően.
A lakás előtt nincs eljárás - előtte egy másik lakás bejárata van, ez
a két lakás nyílik erről a folyosórészről.
A belmagasság: 3,9 méter. Fűtés: konvektor (gáz).
Közös költség: 33.000.-Ft/hó - vízóra van.

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár
és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú
kulturális élet is garantált. Az ingatlantól pár méterre bolt, orvosi
rendelő, gyógyszertár mellett iskola, óvoda és bölcsőde is
található.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, számos busz és
trolibusz is pár perces sétával elérhető.
Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély
kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - ...

☐☐☐	381226
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	100 m ²
☐☐	3 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1890
☐☐	Déli nyugat
Inner height	3.9 m
☐☐☐☐	33000 HUF
Duplex	No

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

