

Pécs**55 500 000 HUF**

Egy lakóparkban, a Surányi úton eladó egy 3 szobás, földszinti, téglalakás. Az ingatlan egy szép környezetű, jó levegőjű, fás, virágos, saját játszótérrel rendelkező zárt lakópark része.

Helyiséglista:

- előszoba - wc - fürdő - étkező - konyha - szoba - szoba - szoba

A fűtés gáz konvektoros és a cserépkályhában Héra égőfej adja a meleget.

A szobák redőnyösek és hagyományos parkettásak.

A fürdőben masszázshanyó és szauna növeli a komfortérzetet.

A közös használatú, fedett-nyitott, kb. 150 m²-es tetőteraszról gyönyörű a kilátás és családi, baráti rendezvényekre is kitűnő helyszín.

Némi fantáziával és ráfordítással egy igényes, energiatakarékos, modern, egyedi otthon alakítható ki. A garázsok és egy házkezelői lakás is a közösség tulajdona, garázs bérlehető.

A tulajdonviszonyok rendezettek, azonnal birtokba vehető.

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**t.peto@gdn-ingatlan.hu

□□□	381352
Type	□□ - □□□□□□
□□	73 m ²
□□	5 m ²
□□	3 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1964
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	10000 HUF
Duplex	No

