

Budapest XIV. ☐☐ Róna utca környéke**113 382 000 HUF**

**ZUGLÓ CSENDES KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK
ELADÓK!**
**KIS LÉTSZÁMÚ, 8 LAKÁSOS TÁRSASHÁZBAN MÁR CSAK 4 LAKÁS
ELÉRHETŐ! SIESSEN LE NE MARADJON RÓLA!**

XIV. kerületben, Herminamező csendes utcájában ELADÓ egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ minden igényt kielégítő, korszerű, energiatakarékos, modern megjelenésű társasház első emeletén lévő 61nm-es lakás, mely előszoba, amerikai konyhás nappali, 2 szoba, fürdő, wc, erkély kialakítású, mely kényelmes élettérrel szolgálhat egy család vagy egy páros számára. A lakás udvari kilátása biztosítja a szükséges csendet és privát érzetet.

Csendes, mégis központi elhelyezkedése miatt minden karnyújtásnyira elérhető ami a mindennapi életéhez szükséges, ezért tökéletes választás lehet kezdő otthonnak vagy akár BEFEKTETÉSNEK is.

TÖMEGKÖZLEKEDÉS:

7-es, 8E, 108E, 110-es, 32-es autóbusz, 82-es 82A trolibusz, 3-as 62-es 62A villamos közlekedik.

Műszaki tartalom:**Falazat, födém:**

- monolit, vasbeton pillérváz
- vasbeton merevítő falak
- monolit, vasbeton födém szerkezet
- lapostető, tetőteraszokkal, PVC lemez vízszigeteléssel
- válaszfalak, ...

☐☐☐	381548
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m ²
☐☐	6 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

