

Budapest IX. ☐☐

94 000 000 HUF

**LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ  
LEHETŐSÉG, Airbnb ENGEDÉLYYEL!!**

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú,  
szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday  
utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra kínálok,  
egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre néző-  
csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló szobás,  
dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul,  
ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét  
bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 381570            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 72 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 15 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐       |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | Yes               |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 2020              |
| ☐☐           | Dél               |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 28000 HUF         |
| Duplex       | No                |

☐☐

