

Budapest IV. Újpesten**77 400 000 HUF**

Újpesten teljeskörűen felújított, erkélyes lakás eladó!

Megvételre kínálok Budapest, 4.kerületi Újpesten egy teljeskörűen felújított, 71 nm-es, 4 nm erkélyes, nappali+2 szobás, keleti fekvésű lakást, távfűtéses, liftes házban. Épület részt vett panelprogramban, így a szigetelés és a nyílászárók korszerűsítése megtörtént.

Felújításkor villany- és vízvezetékeket, burkolatokat, nyílászárókat, beltéri és bejáratú ajtót kicserélték. Konyhában modern, beépített konyhabútor, amely tartalmazza az új, garanciális indukciós főzőlapot, elektromos sütőt és páraelszívót.

Erkély ideális reggeli kávéhoz, vagy esti pihenéshez, mely kellemes kilátást biztosít a zöld környezetre.

Gyalogosan is könnyen megközelíthető bevásárlóközpontok, iskolák, óvodák, gyógyszertárak és orvosi rendelők, zöld parkok, sportpályák, és közeli Duna-parti sétány a kikapcsolódáshoz.

Kiváló közlekedés : 30, 30A, 25, 104, 104A, 20E-es busz, 12, 14-es villamos, 3-as Metró pár percen belül elérhető, Angyalföld vasútállomás, éjszakai járat.

Ajánlom családoknak, pároknak vagy befektetési céllal keresőknek is, hiszen az ingatlan ...

**Zsobra Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Ár	381777
Type	Ár - Átlagos
Ár	75 m ²
Ár	4 m ²
Ár	3 Ár
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Beton
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	No
Ár	No
Ár	No
Ár	1982
Ár	Kelet
Inner height	2.6 m
Átlagos	15900 HUF
Duplex	No

