

Budapest VII. ☐☐**88 900 000 HUF**

Erkélyes, felújított, zöldre néző lakás a Városligetnél eladó

Nagypolgári - kívül-belül szép állapotú -, barátságos lakóközösségű épületben 7 évvel ezelőtt felújított lakás teljes berendezéssel eladó. Az utcai nézetű, kellemes hangulatú lakás rendkívül világos, alaprajza jól átgondolt, minden helyisége tágas és körbe járható. Érdekessége az ingatlannak a tágas, japán fürdőkádás és zuhanyzós, ablakos fürdőszoba.

Belmagasság: 3,4 méter. Fűtés: cirkó (gáz) - kondenzációs kazán.

Közös költség: 25.600.-Ft/ hó - vízóra van.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, az M2 és M4-es metró, 74, 78-as trolis megállója pár perces, további számos busz, villamos megállója és az M1-es metró a Hősök tere és a Keleti pályaudvar közelsége miatt 5-10 perces sétával elérhető.

Autóval a ház mellett lehet parkolni - fizetős övezet. Az várakozási hozzájárulási díj kerületi lakosok számára 36.000.-Ft/év - részletes információ a kerület honlapján található.

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A legújabb étel és ital különlegességeket itt lehet először kipróbálni. ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	381958
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	64 m ²
☐☐	2 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1910
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	25600 HUF
Duplex	No

