

Kistelek**38 000 000 HUF**

Eladó Kistelek központjában egy kivételes családi ház, amely a Széchenyi utcában található, csendes környezetben. A 100 m² alapterületű ingatlan ideális választás mindazok számára, akik a nyugalmat és a kényelmet keresik. A felújított ház három tágas szobával várja új lakóit, és a modern gáz cirkó fűtés biztosítja a kellemes hőmérsékletet télen is, amelyhez az alacsony költségű korszerű kondenzációs kazán járul hozzá. Az ingatlan ára 38 millió Ft, ami tartalmazza a teljesen gépesített konyhát és akár a teljes berendezést, bútorokat is.

A ház 2019-ben átfogó műszaki felújításon esett át, amely magában foglalta a konvektorok eltávolítását, a központi fűtés bevezetését, valamint a teljes gázrendszer kiépítését. Az épület új tetőszerkezetet kapott, és az utcafronti ablakokon kívül mindenhol kétrétegű szigetelt ablakok lettek beépítve a hatékony hőszigetelés érdekében. A villanyhálózat is teljes felújításon esett át és egy modern konyha került kialakításra.

2021-ben esztétikai felújítások történtek, beleértve a konyhabútor beépítését, a bejárati ajtó cseréjét és a fürdőszoba modernizálását. Az épületben található egy 26 m²-es felújítandó utcafronti ...

□□□	382190
Type	□□ - □□□□
□□	100 m ²
□□	18 m ²
□□	3 □□
□□	1138 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1970
Inner height	2.7 m

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu