

Mogyoród Mogyoród frekventált részén**64 900 000 HUF**

Mogyoródon a HÉV állomáshoz közeli mellékutcában, 736 nm-es sarok telken, bruttó 113 nm-es (nettó lakórész 74 +12 nm erkély, terasz), 3 szintes, 2+1 fél szobás, közepes állapotú, Dél-Keleti fekvésű, gáz cirkó fűtéses + vegyes tüzelésű kazán, hűtő - fűtő klíma), műanyag nyílászárós, szigetelt (5cm dryvit), vasbeton födémes, dupla komfortos, rugalmasan birtokba vehető, tehermentes családi ház eladó.

A legalsó szinten egy 37 nm-es pince kapott helyet, amely kazánházként és műhelyként funkcionál.

A földszinti lakrész szobából, konyhából, fürdőszobából, közlekedőből, teraszból és egy lépcsőfeljáratból áll.

Az emeleti lakrészen két szoba, fürdőszoba, erkély és közlekedő kapott helyet.

A zárt kertrészben kialakításra került egy szerelőakna garázs, amely elektromos kapun keresztül közelíthető meg.

A kertben Tokaji szőlőtőkék számos sora lett telepítve egy hangulatos borospincével megspékelve.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a HÉV, CBA sétatávolságra, közelben iskola, óvoda, autóval pedig pillanatokon belül megközelíthető az M3-as autópálya, illetve a főváros is.

...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

383334

Type 00 - 0000

00 113 m²00 12 m²

00 2 + 1 00

00 736 m²

00 00000

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1990

00 Délkelet

Inner height 2.4 m

