

**Budapest X. ☐☐**

66 900 000 HUF

Világos, felújított lakás eladó az Óhegy park közelében, zöldövezeti környezetben!

Eladó egy teljes körűen felújított 55 nm-es, kétszobás, napfényes és csendes lakás Budapest X. kerületének egyik legkedveltebb, parkos városrészében, Óhegyen. A lakás egy négyemeletes, rendezett, lift nélküli társasház harmadik emeletén található, saját loggiával és tárolóval.

Lakás jellemzői:

- 21,5 m<sup>2</sup>-es nappali
- 13 m<sup>2</sup>-es hálószoba
- Különálló, ablakos konyha
- Fürdőszoba és külön WC
- Előszoba és kamra
- 4 m<sup>2</sup>-es loggia (déli fekvésű, redőnnel árnyékolt, parkra néző kilátással)
- Saját, zárható tároló a pincében

Műszaki és kényelmi felszereltség:

- Központi távfűtés, meleg vízzel együtt
- Klímaberendezés a nappaliban
- Belső hő- és hangszigetelés a hálószobában
- 2019-ben teljes körű víz- és villanyvezeték csere, teljesítménybővítéssel
- Új biztonsági bejárati ajtó
- Új szaniterak a fürdőben és a WC-ben
- Műanyag nyílászárók, kivéve a loggiánál
- Beépített bútorok az optimális helykihasználás érdekében
- A ház saját ...

☐☐☐

383348

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

55 m<sup>2</sup>

☐☐

4 m<sup>2</sup>

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Csúsztatott zsalu

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1960

☐☐

Délnyugat

Inner height

2.9 m

☐☐☐☐

14025 HUF

Duplex

No



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

