

**Zalaegerszeg****10 790 000 HUF**

Lehetőségekkel teli kisház panorámás területen Zalaegerszeg Ebergény városrészében!

Írányára: 10.790.000 Ft

A Hajnalcsillag utcában ( még a neve is gyönyörű ) vált eladóvá ez a téglá építésű szintes ház egy körbekerített, enyhén lejtős, gyümölcsfákkal beültetett 1088 m<sup>2</sup> - es panorámás területen!

A szinte végig aszfaltozott úton megközelíthető épület 25 m<sup>2</sup> - es garázsszintjén egy kellő méretű garázs, valamint egy ebből nyíló helyiség kapott helyet, szintén 25 m<sup>2</sup> - es földszintjén egy nappali és egy kis konyha került kialakításra.

A cca. 9 m<sup>2</sup> - es tetőtérre igény esetén beépíthető.

Szerves részét képezi az ingatlannak a nagy L alakú terasz, mely hangulatával és a róla nyíló kilátással elkápráztat.

Az épület nyílászárói fából készültek, fűtéséről jelenleg kályha gondoskodik.

Kizárólag téglából épült, fafödémekkel rendelkezik, tetejének fedése pala.

Tulajdonosai gondosságának köszönhetően megóvott állapotú, nem vizesedik, nem penészes, garantáltan csalódásmentes állapotnak örvend.

A birtok 1088 m<sup>2</sup>, mely az első kis részén kívül teljesen ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

383364

Type 00 - 0000

00 80 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 1088 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1980

00 Nyugat

Inner height 2.3 m

