

Budapest XXII. ☐☐ Felújított, kertkapcsolatos ház!**168 000 000 HUF**

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető!

XXII. kerületben Budafok kedvelt, kertvárosi részén egy 305m²-es rendezett, parkosított, automata öntözőrendszerrel ellátott kizárólagos használatú telekrészen lévő, 1996-ban épült, majd 2018-ban felújított 130m²-es hasznos alapterületű, 5 szoba+gardróbszobával rendelkező családi házat kínálunk eladásra.

Helyiségei:

Földszinten: előszoba(2,56m²), tágas amerikai konyha nappali +étkező(45,25m²), kamra(1,36m²), szoba(9,96m²), fürdőszoba+WC(5,74m²).

Emeleten: közlekedő(14,31m²), 3 szoba(15,96m², 19,38m², 9,33m²), gardróbszoba(7,03m²) fürdőszoba+WC(7,16m²).

A nappaliból kilépve egy 20m²-es teraszra érkezünk, melyről közvetlen kapcsolat nyílik a kertre.

A fűtést és a melegvízellátást egy kondenzációs gázkazán biztosítja, radiátor hőleadókkal kiépítve.

Az automata kapu telken belüli térkövezett kocsibeállóra nyílik, ahol kettő autó kényelmesen elfér.

Az ingatlan alkalmas CSOK igénybevételére, amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezménnyel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., ...

☐☐☐	383380
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	130 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	305 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1996
☐☐	Délnyugat

Inner height 3 m

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

