

Szigetmonostor csendes részén**37 900 000 HUF**

Szigetmonostor Horány részén eladó lakóház besorolású, nettó 75 nm-es lakóterülettel (+25 nm fedett terasz) rendelkező, téglafalazatú családi ház, 517 nm-es telken. Közművek szempontjából vezetékes víz a telken, áram-gáz a házban, csatorna az utcában nincs.

A ház anno szebb napokat is látott, de a helyiségek kialakítása, nagysága, szerintem jó, illetve igény szerint alakítható.

A bejárat előtt 25 nm-es részben zárt, részben csak fedett terasz található, mely télen télikertnek is tökéletes.

A nappali 23 nm-es, közepén cserépkályhával, bal sarkában jó állapotú fa lépcsővel(alja praktikusnak tárolónak bepolcozva)a tetőtérbe. Jobb oldalon 5 nm-es konyha, és ebből nyíló 6,2 nm-es étkező található.

A nappali jobb sarkában egy jelenleg felújítás alatt lévő fürdő kapott helyet, mely 6 nm-es. A meleg vizet új 80 literes villanybojler biztosítja majd, illetve a szaniterek is cserélve lesznek.

A tetőtérben 2 egyenként 10 nm-es szoba, és egy igény szerint hasznosítható 8 nm-es tároló található.

A ház előtti jelentős méretű előkert több autó beállítására alkalmas.

A közelben Önért Közért, de a központ is pár perces autóúttal ...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

000	383394
Type	00 - 0000
00	87 m ²
00	25 m ²
00	1 + 2 00
00	517 m ²
00	00000
00	0000
00	Tégla
00	0000000
00	000000
00000	No
000	Yes
000	1980
00	Északkelet
Inner height 2.4 m	

