

Budapest V. ☐☐ Veres Pálné utca

149 900 000 HUF

Fővám térnél fényárban úszó, kényelmes, felújított lakás eladó !

Közvetlenül a Bástya parknál, mellékutcára néző, kívül-belül rendezett házban, frissen, magas minőségben - Grohe szaniterek, Schneider szerelvények, minőségi konyhai gépek - felújított, hatalmas ablakfelületekkel rendelkező, kiváló elosztású és tágas terekkel rendelkező lakás eladó. Hűtő-fűtő klíma berendezés van a nappaliban (H-tarifa). Az elektromos hálózat bővített: 1x32 és 1x20 Amper.

A belmagasság: 3,8 méter. Közös költség: 49.000.-Ft/hó - tetőfelújítás folyamatban, melynek költsége - lakáskassza - miatt emelték meg. Minden egyedi mérős - vízóra is van. Fűtés és meleg víz: Immergas kondenzációs kazán.

A berendezési tárgyak megállapodás tárgyát képezik.

Környezet: Az épület a Duna parthoz közel, a Fővám- és Kálvin tér között helyezkedik el. Számos étterem, kávézó és bevásárlási lehetőség megtalálható a közelben - a Központi Vásárcsarnok is !

Közlekedés: A tömegközlekedés kiváló a 2, 47, 48, 49-es villamosok és a 15, 115-ös buszok, valamint az M3-M4-es metró megállók is pár perces séta távra vannak.

Gépjárművel az ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	383395
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	73 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1890
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	45500 HUF
Duplex	No

