

Nagykátán KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL!

79 900 000 HUF

ELADÓ HÁZ NAGYKÁTÁN – KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL, TELJES FELÚJÍTVA!

ELADÓ Nagykátán egy 3 SZINTES 6 szobás 193m²-es családi ház, amely 596m²-es TELKEN helyezkedik el. Az INGATLAN 1986-ban épült, 2018-ban TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át.

Fontos INFRASTRUKTURÁLIS fejlesztések közé tartozik az ÚJ VILLANYVEZETÉKEK kiépítése, rejtett világítás, vízvezetékek valamint a MŰANYAG nyílászárók beépítése, melyek REDŐNNYEL szereltek.

Az ingatlan FŰTÉSE: GÁZCIRKÓ biztosítja az otthon melegét, de egy VEGYES TŰZELÉSŰ KAZÁN is rendelkezésre áll MÁSODLAGOS opcióként. A hőleadás RADIÁTOROKON keresztül történik. Nyáron a 2db INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA gondoskodik a KELLEMES BELTÉRI HŐMÉRSÉKLETRŐL.

ALSÓ SZINTEN helyezkedik el egy 28 m²-es, ELEKTROMOS GARÁZSAJTÓVAL felszerelt GARÁZS. A garázból KÖZVETLEN BEJÁRAT vezet a HÁZBA.

A ház kialakítása ideális KÉTGENERÁCIÓ számára is: az alsó szinten teljesen ÖNÁLLÓ LAKRÉSZ alakítható ki, így akár ÖSSZEKÖLTÖZŐ családoknak, akár BEFEKTETŐKNEK is kitűnő választás.

A nappaliban jelenleg nincs konyha, de az adottságok (KIÁLLÁSOK) biztosítottak, így KÖNNYEN kialakítható.

...

383434	
Type	1 - 2
	193 m ²
	27 m ²
	6
	596 m ²
	Szilikát
	No
	Yes
	1986
	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

