

Székesfehérvár Maroshegyen

400 000 HUF

BH-004471. Székesfehérvár- Maroshegy frekventált helyen, összközműves 996 m2-es telken kiadó, egy 1992-ben épült kétszintes, 180m2+36m2 alapterületű, téglalapépítésű, nappali + 6,5 szobával rendelkező önálló családi ház, garázzsal, 2 konyhával, 36m2-es fedett-fűtött közösségi térrel.

Az ingatlan autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető, buszmegálló 2 perc, orvos bevásárlóközpont, iskola 5 perc gyalog. Az M7 autópálya pár perc alatt elérhető.

A ház kétszintes kialakítású, nyugodt, csendes könnyen megközelíthető utcában található.
Elosztását tekintve 180 m2+36m2 hasznos alapterületű:
- Földszint: előszoba, tágas nappali, 2 konyha étkező, spájz, fürdőszoba, külön wc-vel, fürdőszoba wc-vel, télikert, fűtött közösségi tér (36m2)
- Emelet: közlekedő, 3,5 szoba (1szoba erkélykapcsolatos), fürdőszoba (kád és zuhany is van) wc

A ház 1992-ben épült, 38 téglafalazattal, cseréptetővel. 2024-ben minden nyílászáró ki lett cserélve korszerű, műanyag 3 rétegű üvegezésűre, redőnnel és, szűnyoghálószerűen ellátva. A ház fűtését gázcirkó kazán biztosítja radiátoros hőleadással, plusz vegyes tüzelésű kazán 2000 ...

383528
Type
240 m ²
38 m ²
7 + 1
996 m ²
Tégla
Yes
Yes
1992
Inner height 2.6 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

