

Órbottyán Tó közelében**98 000 000 HUF**

Eladó Órbottyánban, a tó közelében lévő, újpépítésű, önálló családi ház!

A ház téglából épül, cserép fedéssel, 15 cm szigeteléssel. Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús (10 kw) fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel (pluszba lehet kérni), az alacsony rezsi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázzámlát már meg is spóroltuk.

Amennyiben szeretné az új Tulajdonos, előzetes egyeztetéssel: A belső burkolatokat, színeket, ajtókat és szanitereket az Ön ízlése szerint készítik el, a megadott értékhatáron belül. (Természetesen lehetőség van eltérni ettől, de az ezzel járó megoldások, plusz költséggel járnak.)

A lakószobák és konyha falburkolata glettelésre felhordott egyszínű diszperzites falfestés lesz.

A fürdőszobákban, WC helyiségekben és mosókonyhákban csempeburkolat készül felkínált mintadarabokból választva, Megrendelői igények szerint.

A szobákban laminált parkettát tesznek le, a teraszokat csúszásmentes, fagyálló lapokkal burkolják.

A ház vételára még a következő extrákat tartalmazza:

- színes, alumínium csatornarendszer
- színes, ...

383532

Type 11 - 1111

106 m²24 m²

4 11

800 m²

11

11

Tégla

11

111111

111111 Yes

1111 Yes

1111 2025

Inner height 2.6 m

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

