

**Baja****45 000 000 HUF**

Eladó fiatalos családi ház Baján, a Szentistváni városrész csendes utcájában!

Békés környezetben, mégis közel a városhoz kínálunk eladásra egy modern, 110 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely kiváló választás lehet családoknak vagy akár fiatal pároknak is!

A praktikus elrendezésű otthon helyiségei:

3 külön nyíló szoba

tágas nappali

amerikai konyhas étkező

fürdőszoba

gardrób

kamra

mosókonyha

A házban új, 3 rétegű műanyag nyílászárók biztosítják a jó hő- és hangszigetelést. Többféle fűtési lehetőség áll rendelkezésre: gázkonvektor, klíma, valamint hangulatos kandalló gondoskodik a kellemes hőérzetről az év minden szakaszában.

A gondozott udvarban:

melléképület

garázs

magas ágyások várják az új tulajdonost – ideális kertészkedéshez, pihenéshez egyaránt.

Elhelyezkedés: Baja, Szent Istváni városrész – nyugodt, családias környezet, kiváló infrastruktúrával.

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

□□□

383537

Type

□□ - □□□□

□□

110 m<sup>2</sup>

□□

4 □□

□□

681 m<sup>2</sup>

□□

□□

□□

□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1978

□□

Nyugat

Inner height

2.6 m

