

Monor Külön bejáratos, kétgenerációs ház.

59 000 000 HUF

****KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ MONORON – REMEK LEHETŐSÉG!

Eladásra kínálunk Monor csendes, jól megközelíthető részén EGY KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL rendelkező, kétgenerációs, kétszintes CSALÁDI HÁZAT. Az ingatlan a 60-as években épült, B30-as téglából, egy 470 m²-es TELKEN helyezkedik el.

A ház KÉT KÜLÖN BEJÁRATTAL rendelkezik, így akár két család számára is IDEÁLIS MEGOLDÁST nyújt. Az alsó szint 75,42 m², a felső szint 78,98 m² alapterületű. Mindkét lakrészben központi fűtés és saját KANDALLÓ biztosítja a fűtést.

A modern, MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL vannak szerelve. A házhoz CSATORNARÁKÖTÉS tartozik, a vízellátás fűt kútról történik, de a VEZETÉKES VÍZ az utcában elérhető.

A fűtést VEGYESTÜZELÉSŰ KAZÁN látja el, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

Az UDVARBAN található a gázcsanak, így a GÁZFŰTÉS is KÖNNYEN KIALAKÍTHATÓ. A meleg vizet VILLANYBOJLER szolgáltatja.

Az elektromos ellátás 1x16A + 1x16A ÉJSZAKAI ÁRAMRA van kiépítve.

INFRASTRUKTÚRA SZEMPONTJÁBÓL kiváló elhelyezkedésű: óvoda 600 méteren belül, iskola 1,6 km-re található, míg a vasútállomás csupán 1 km GYALOGOS ...

383694	
Type	-
	155 m²
	6 + 1
	470 m²
	Tégla
	Yes
	Yes
	1963
	Délnyugat
Inner height	2.8 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

