

Budapest III. ☐☐ Aranyhegyen kiadó újszerű ikerház**650 000 HUF**

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ! III. kerület, ARANYHEGY csodálatosan napos domboldalán, természetvédelmi terület szomszédságában, nagyon igényes kivitelezésű, FOKOZOTTAN ENERGIATAKARÉKOS (A+ kategóriás), KÖRPANORÁMÁS - TERASZOS, KERTKAPCSOLATOS, ÚJSZERŰ (2021-as építésű) , 107 m² lakóterületű am. konyhás nappali + 3 hálószobás, 2 szintes Ikerházat kínálunk kiadásra.

A lakás teljes újra festve mindenhol fehér színben és a szükséges dolgok felújítva !

Az épület kialakítása: földszint + teljes értékű emelet.
A ikerház lekerített SAJÁT kizárólagos használatú: 170 m² TELEKRÉSSZEL rendelkezik, 3 - 4 db. felszíni kocsibeállási lehetőséggel.

Az épület KÖRPANORÁMÁVAL rendelkezik, ezzel magasabb komfort és élvezeti értéket biztosítva a leendő bérlőknek.
CSENDES ZÖLDÖVEZET, mégis mindenhez nagyon közel, JÓ KÖZLEKEDÉSI (hívható busz, BKV, HÉV) és BEVÁSÁRLÁSI lehetőségek, (Auchan, Tesco), iskola, óvoda, Csillaghegyi strandfürdő, Lovaglási lehetőség Arany patkó lovarda, Csillaghegy tájvédelmi terület, Római part közelsége.

Épület szerkezete, műszaki tartalma, felszereltsége:
Külső falak: Porotherm hőszigetelő ...

☐☐☐	383792
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	107 m ²
☐☐	51 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	170 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2021
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

