

Budapest XXI. ker. Csepel**83 000 000 HUF**

Csepel-Erdőalja határán - a Völgy utca elején - frekventált kertvárosi környezetben 5 szobás 83nm-es földszinti panellakás 4emeletes társasházban eladó.

A lakás első tulajdonostól, teher-, jelzálog-, hitel-, adósság-, és elmaradás MENTES állapotban eladó. 1983-as létesítésű, 83nm-es panel (földszint), mely teljes felújításra szorul. 5 külön bejáratú szobából áll, összkomfortos, viszonylag nagy, fényes konyhával, helyiségekkel. Parkra néző erkéllyel és szobákkal. Az ablakokon redőny is található, erkélyajtón nyitható szúnyogháló is.

A lakás alkalmas akár irodának is, mivel minden szükséges kötelező szociális létesítmény kialakítható benne külön bejáratokkal.

A lakás magáncélra akár többgenerációs lakásnak is megfelelő, mivel minden generáció külön bejáratokon keresztül, egymástól függetlenül tudja élni benne a magánéletét, tehát nagyszülők, szülők, gyerekek külön élettérben. Vagy kamaszkorú gyerekeknek elkülönülési lehetőség, ahol elkezdhetik az önállósodást.

Közművei jellemzően létesítés kori állapotukban van, de karban tartva, minden közmű üzemképes, a lakás rendesen lakható.

Nyílászárók cserélve lettek ...

Ár	383855
Type	Panel - 5 szobás
Terület	83 m ²
Hasznos terület	5 m ²
Alkalmi szobák	3 + 2 szoba
Építési év	1983
Panel	Panel
Redőny	Redőny
Erkély	Erkély
Bejárati ajtó	Bejárati ajtó
Garázs	No
Levegőtisztaság	No
Építési költség	No
Építési költség	1983
Építési költség	Déli nyugat
Inner height	2.6 m
Építési költség	17264 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

