

Budapest XIV.**63 900 000 HUF**

Eladó 2 szobás, erkélyes lakás Zuglóban – remek befektetés vagy első otthon!

Budapest egyik legkedveltebb városrészében, Zugló-Alsórákoson, a Bosnyák tér közelében kínálunk megvételre egy tehermentes, 42 m²-es, jó állapotú, 2 szobás lakást a második emeleten, melyhez egy tágas, 5,3 m²-es erkély is tartozik. A társasház rendezett, a környék pedig kiváló infrastruktúrával rendelkezik.

- Főbb jellemzők:

42 m² lakótér + 5,3 m² erkély
2 kényelmes szoba
Jó állapot, azonnal költözhető
Tehermentes ingatlan
Második emeleti elhelyezkedés

- Parkolás:

A lakáshoz opcionálisan vásárolható egy teremgarázs beállóhely is, ára: 10.000.000 Ft.

- Bútorzat:

A lakás akár teljes bútorzattal együtt is eladó, ennek ára külön megegyezés tárgyát képezi.

- Elhelyezkedés:

Kiváló közlekedés – a közelben több buszmegálló is található, így a belváros gyorsan és könnyen megközelíthető. A Rákospatak zöldövezete, valamint a Bosnyák tér közelsége kellemes lakókörnyezetet biztosít.

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)
K.M.

**Zsobra Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Ár	383898
Type	2 szobás - erkélyes
Terület	42 m ²
Épület alapterülete	5 m ²
Emelet	2. emelet
Állapot	Jó
Építési év	2012
Anyag	Tégla
Garázs	Beállóhely
Építési költség	29000 HUF
Állapot	Yes
Állapot	No
Állapot	No
Állapot	2012
Állapot	Észak
Inner height	2.6 m
Állapot	29000 HUF
Duplex	No

