

Budapest XX. KERÉKLYES, FELÚJÍTOTT LAKÁS!

50 900 000 HUF

****KIVÁLÓ LEHETŐSÉG ERZSÉBET KÖZPONTJÁHOZ KÖZEL!****

Eladó egy PRÉMIUM ELHELYEZKEDÉSSSEL rendelkező, 54 m²-es, ERKÉLYES, 2. EMELETI, 2 SZOBÁS LAKÁS, KARBANTARTOTT LIFTES TÁRSASHÁZBAN! Az ingatlan FELÚJÍTOTT állapota kiváló választás lehet MINDENKINEK, akik kényelmet, és elérhető szolgáltatásokat keresnek.

A lakás 2022-BEN TELJESKÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át: ****ÚJ RADIÁTOROK****, korszerű VILLANYVEZETÉK, modern JÁRÓLAPOK, ÚJ NYÍLÁSZÁRÓK redőnnyel ÉS SZÚNYOGHÁLÓVAL, valamint ÚJ BEJÁRATI AJTÓ növelik a lakás komfortját és energiahatékonyágát. Az ERKÉLY ideális lehetőség pihenéshez, növénytartáshoz.

A KÖLTSÉGEK:

- KÖZÖS KÖLTSÉG: 17.000 Ft/hó (tartalmazza a takarítást, közös villanyt, felújítási alapot, szemétszállítást, közösképvisező díját)
- TÁVFŰTÉS: 15.000 Ft/hó
- VÍZDÍJ: 4.000 Ft/hó

A lakáshoz továbbá egy 4 m²-es PINCE is tartozik, amely PRAKTIKUS TÁROLÁSI lehetőséget biztosít.

A környék INFRASTRUKTÚRÁJA KIVÁLÓ: SPAR és más ÜZLETEK, ISKOLA, GYÓGYSZERTÁR, ORVOSI RENDELŐ könnyen, akár GYALOG is rövid idő alatt elérhető. A központ KÖZELSÉGE minden napos ügyintézését könnyíti meg.

...

IR	383904
Type	IR - IRIRIRIRIRIR
IR	54 m ²
IR	3 m ²
IR	2 IR
IR	IR
IR	IRIR
IR	Panel
IR	IRIRIR
IR	IRIR
IRIRIRIR	No
IRIR	No
IR	No
IRIR	1984
IR	Déli nyugat
Inner height	2.6 m
IRIRIR	15000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

