

Budapest XIII. ☐☐ Lehel térnél eladó kétszobás lakás

74 900 000 HUF

Világos, tágas lakás eladó a XIII. kerület szívében, a Lehel utcában!

A megadott ár! - LICITALAP, így ha meglátta benne a lehetőséget HÍVJON!

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, 72 m²-es (tulajdoni lap szerint 69 m²), 2 szobás lakást a Lehel utcában, egy 1930-ban épült, 2 emeletes, 16 lakásos társasház 2. emeletén. A lakás zárt, különálló függőfolyosóról nyílik, a lépcsőház rendezett és rendszeresen karbantartott.

Főbb jellemzők:

- Teher- és permentes
- Délkeleti fekvés, világos terek
- Ablakos konyha
- Kádas fürdőszoba
- Redőnyös ablakok
- Magas belmagasság: 3,8 méter
- Beépített szekrény
- Álló galéria (~4 m²)
- 3 darab klímaberendezés
- Alacsony rezsiköltségek, minden közmű egyedileg mérhető
- Zárt lépcsőház

Fűtés:

Gázkonvektor

Közös költség:

25.000 Ft/hó, amely tartalmazza a közös költséget (~18.000 Ft) és a vízdíjat (~7.000 Ft)

Elhelyezkedés és közlekedés:

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a Westend Bevásárlóközpont, a Nyugati pályaudvar, a Lehel piac, üzletek, óvoda, iskola, ...

☐☐☐	383943
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	72 m ²
☐☐	8 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1930
☐☐	Délkelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

