

Budapest XIII. ☐☐

400 000 HUF

ELSŐ LAKÓJA LEHET EGY VADONATÚJ OTTHONNAK A XIII. KERÜLET CSENDES ZÖLD ÖVEZETÉBEN!

Kiadó egy újépítésű, téglalapítású lakás a XIII. kerület közkedvelt részén, Lőportárdűlő városrészben, a nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű környezetben.

67 m² lakótér + 9 m² terasz

3. emelet, liftes házban

2+1 félszoba - jól bútorozható, praktikus elrendezés

Két WC - kényelmes megoldás a mindennapokra

Mindkét hálószobában beépített gardrób szekrény

A konyha és a nappali teljesen berendezett - csak a hálószobát kell saját ízlés szerint bebútorozni

Modern mennyezeti hűtés-fűtés rendszer + split klíma

Központi fűtés (házközponti), egyedi mérés alapján

Elektromos redőnyök minden szobában

Zöldre néző kilátás - a nyugalmat a fák lombja garantálja

Csendes, családi környezet, mégis kiváló közlekedéssel

Az ingatlanhoz saját garázs és tároló is tartozik, melyek bérleése kötelező, így a lakás teljes havi bérleti díja: 430.000 Ft.

Egy igazán komfortos, energiatakarékos otthon, ahol minden vadonatúj, és Ön lehet az első lakója! ☐

Kulccsal ...

**Zsobra Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

383950

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

67 m²

☐☐

9 m²

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2025

☐☐

Délnyugat

Inner height 2.7 m

☐☐☐☐

25000 HUF

Duplex

No

