

Székesfehérvár Sóstó II városrészben**150 000 000 HUF**

H-004482 Sóstó II. városrészben nyugodt családi házas övezetben 637 m²-es saját telken, 165nm-es 2 szintes, galériás, nappali +5 szobás családi ház, garázzsal, parkosított udvarral eladó.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, buszmegálló az utcától 5 percre, iskola, orvos, bevásárlóközpont Posta pár száz méterre.

Gyors kiköltözés, rövid birtokbaadási határidő.

Elosztását tekintve:

- a földszinten előszoba, konyha étkező- tágas galériás nappali, 1 hálósoba fürdőszoba, wc, a tágas nappaliból nyíló világos dolgozószoba 30m² (teraszkapcsolattal), garázs, mosókonyha
- a tetőtérben 4 hálósoba, gardrób kádas fürdő, wc, közlekedő, galéria került kialakításra.

Az ingatlanhoz egy 20 m²-es terasz csatlakozik. A kert gyönyörűen karbantartott, parkosított, dísznövényekkel telepített. Kialakításra került egy 30m²-es pihenő terasz, és egy fedett kb 36m²-es kiépített sütőgető rész. A 2 állásos garázs közvetlenül megközelíthető a házból, kialakításra került benne még egy 20 m²-es mosókonyha is.

A ház 2005-ben épült Porotherm 30 téglából, 10 cm hőszigeteléssel, 2 rétegű üvegezésű, redőnnyel és ...

383954	
Type	-
165 m ²	
6	
637 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2003	
Inner height	2.7 m

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

