

Gödöllő Kertvárosi új családi ház**125 000 000 HUF**

383957

Gödöllő Fenyves városrészében kínálok egy egyszintes, új építésű családi házat!

560 nm-es telken egy nettó 130 nm-es ,(bruttó 161 nm) Amerikai konyhás nappali 38,68 nm), előtér, kamra, 4 szoba (10,36 + 10,86 + 13,32 + 13,68 nm), gardrób, közlekedő, wc, háztartási helyiség, 2 fürdő + 18,10nm terasz.

A terasz alatt tároló.

Nagy múltú, megbízható, munkájára igényes kivitelező építi!

A NYITÓKÉPEN, egy már megépült u.ez a tervrajzú ház látható. Jelenleg az alap és a lábazatnál tart az építkezés.

Amit az ár tartalmaz:

- 30-as Porotherm téglafalazat + 10cm grafit szigetelés,
- beton cserépfedés,
- födémén 20cm vastag kőzetgyapot,
- 3 réteg üvegezésű, 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal, redőny előkészítéssel,
- kondenzációs kazán vagy hőszivattyú, padlófűtéssel,
- kerámia burkolatok 5.500.-Ft/nm,
- parketta 4.500.-Ft/nm,
- mosdó 20.000.-Ft/db,
- WC 30.000.-Ft/db,
- csaptelepek 15.000.-Ft/db,
- kád 50.000.-Ft,
- zuhanykifolyókák 25.000.-Ft,
- riasztó előkészítés,
- hűtő-fűtő klíma 250.000.-Ft-ig,
- bejárati ajtó: ...

Type

11 - 11111

11

162 m²

11

19 m²

11

5 11

11

560 m²

11

111111

11

11

11

Tégla

11

11111111

11

11111111

111111

Yes

1111

Yes

1111

2025

Inner height 2.8 m

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

