

Budapest VIII. ☐☐**17 990 000 HUF****Sokoldalúan hasznosítható, felújított ingatlan eladó az Orczy úton!**

Budapest VIII. kerületében, az Orczy úton kínálunk eladásra egy 14 m² alapterületű, galériázott (+9 m²), földszinti, utcafronti ingatlant, saját bejárattal.

A felújítás során megújult a teljes víz- és villanyhálózat, új burkolatok, teakonyha, valamint egy fürdőszoba is kialakításra került. A fűtést gázkonvektor biztosítja, a hűtést klíma segíti.

Használható üzletként, irodaként vagy akár lakásként is, így ideális választás: első lakást keresőknek, egyetemistáknak (egyetemek a közelben), befektetőknek (könnyen kiadható), vagy vállalkozóknak, akik saját célra keresnek üzlethelyiséget.

Közlekedés: 23, 24 villamos, 99-es busz 2 perc sétatávra.

ID:384027

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

384027

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

14 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1900

☐☐

Kelet

Inner height

4 m

☐☐☐☐

11000 HUF

Duplex

No

☐☐

