

Gárdony**99 900 000 HUF**

Gárdony Agárdi városrészének központjában, a Balatoni út és a Camping út határolta 3814 m² területen, a volt Nádas étterem helyén épülő Agárd-Lux projekt társasház "C" jelű épület 2. emeletén található déli tájolású lakás. Közvetlen közelében található posta, vendéglátóhelyek és különböző kereskedelmi egységek. 200 méterre található a vasútállomás, ahonnan vonattal könnyen elérhető Székesfehérvár és Budapest. A Velencei-tó 300 méteres távolságban van, itt a horgászat és a vízi sportok kedvelőinek lehetőségük van a tartalmas időtöltésre. Agárd távolabbi részén található a Termálfürdő, ahol a wellness mellett gyógyulási szolgáltatások is elérhetőek. A lakások modern komfort és prémium minőségűek, alapfelszereltségéhez tartoznak a helyiségenként felszerelt fűtésre optimalizált hőszivattyús klímák és az alumínium redőnyök előkészítése is. Az átadás időpontja 2025 második fele. Érdeklődés esetén időpont egyeztetése bármikor. Megtekintés munkaidőben, a jelenleg folyó kivitelezési munkálatok miatt.

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	384083
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	73 m ²
□□	13 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2025
□□	Dél
Inner height	2.4 m
Duplex	No

