

Budapest IX. ☐☐

63 900 000 HUF

CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

ÁRCSÖKKENÉS!

IX. kerületben az Üllői úton, közvetlenül az Nemzeti Közzolgálati Egyetem közelében kínálunk eladásra egy jó állapotú, 43 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező a városra és a Ludovikára panorámás 5. emeleti lakást (1 szoba + hall, ami utóbbi jelenleg kis hálókahelyiségnek kialakítva). A lakás egy rendezett, jó állapotú, liftes társasházban helyezkedik el.

A lakás 2015-ben egy esztétikai és gépészeti felújításon esett át, A fűtést kondenzációs gáz cirko kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

Helyiségei:

előszoba, hall, melyből egy szoba nyílik, étkező, konyha, fürdőszoba, vendég-WC.

Környék:

A lakás lokációja kiváló, remek befektetési lehetőség az egyetemek közelsége miatt és saját célra is kitűnően alkalmas. A tömegközlekedés rendkívüli, metró, villamos és buszmegállók pár lépésre, így minden fontos hely könnyen elérhető.

Az ingatlan séta távolságra van az Egyetemi-Negyedtől, a Magyar Természettudományi Múzeumtól és az Orczy kerttől. Pár perc alatt elérhető a belváros, ...

☐☐☐	384103
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	43 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1920
☐☐	Északkelet
Inner height	3.5 m
☐☐☐☐	14000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

