

**Gárdony újépítésű lakóövezet****195 000 000 HUF**

---Otthon, ahol a Velencei-tó hangulata a mindennapok része--

Dinnyés lakóövezetében kínálunk eladásra egy 157 m<sup>2</sup>-es, duplakomfortos családi házat, ahol a Velencei-tó közelsége nem csupán földrajzi adottság, hanem életérzés. A tóparti levegő, és a vízparti séták, sport lehetősége mindennapossá válik ebben a környezetben.

Az ingatlan tágas, világos terekkel, padlófűtéssel, motoros redőnyökkel, szúnyoghálóval, gardróbbal és automata öntözőrendszerrel felszerelt - minden részletében a kényelmet és az igényességet szolgálja. A minőségi anyaghasználat és a jó ízlésű belső kialakítás egy igazán harmonikus otthont teremt.

**Főbb jellemzők:**

- TELEK: 1391 nm

**Helyiségek:**

- amerikai-konyha-étkező-nappali (68 nm!)

- 3 szoba

- szülői háló + gardrób + fürdőszoba (31 nm!)

- duplakomfort

- tároló

2db fedett terasz(64 nm)

**Extra:**

- dupla állásos garázs (35 nm) - (akár lakássá is átalakítható)

- térkő: 73 nm

- kerti nagy méretű szerszámos tároló

- játszótér

- grill terasz

**Egyéb extrák:**

Padlófűtés plusz radiátoros fűtés szobákban; hűtő-fűtő ...

384151

Type 1 - 1

157 m<sup>2</sup>64 m<sup>2</sup>

5 1

1391 m<sup>2</sup>

1

1

Tégla

1

1

Yes

Yes

2021

Délkelet

Inner height 3 m

**Zsobra Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

