

Bábolna**85 000 000 HUF**

Egyedi lehetőség Bábolnán!

Eladásra kínálunk Bábolna csendes, forgalomtól mentes utcájában egy két generációs, egyedi kialakítású ingatlant!

Az ingatlan 1981-2000-ben épült.
A falazat 30-as téglá, 10 cm szigeteléssel.A ház helyiségei az alsó szinten: 4 szoba, konyha, fürdő, WC ,
háztartási helyiség, az emeleten : 3 szoba, társalgó, fürdő, WC.
Mindkét szinthez tágas terasz tartozik.Az ingatlan elkülöníthető, két külön bejárattal rendelkezik.
A nyílászárók cseréje részben megtörtént, műanyag és egy-egy
helyiségben fa ablakok találhatóak az épületen.
A ház melegét és a meleg vizet kombi gázkazán biztosítja.A szobák burkolata parketta, konyhában, társalgóban, fürdőben,
WC-ben járólappal található.
Az ingatlan tetőszerkezetén felújítás történt: oszlopok illetve
zsindely cseré.A ház alatt közel 50 nm-es pince és egy 26 nm nagyságú garázs
található.A 951 nm telek, tökéletes hely a pihenésre és a családi
összejövetelekre, a kertben helyet kapott egy kör alakú, 8 m
átmérőjű és 1,6 méter mélységű medence.

A medencéhez közel van ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

□□□	384175
Type	□□ - □□□□
□□	245 m ²
□□	20 m ²
□□	6 + 2 □□
□□	906 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1981
□□	Északkelet
Inner height 2.8 m	

