

Budapest XVIII. kerület**142 000 000 HUF**

384238

384238

Almáskert Villa Park – Új építésű luxus családi házak a XVIII. kerület egyik legkedveltebb részén!

Type

3 - 4 szobás

150 m²150 m²26 m²26 m²

4 szoba

4 szoba

400 m²400 m²

384238

384238

384238

384238

Tégla

Tégla

384238

384238

384238

384238

Yes

Yes

Yes

Yes

2025

2025

Északkelet

Északkelet

Inner height 2.8 m

Fedezze fel Budapest egyik legnyugodtabb, családbarát övezetét az Almáskertben, ahol három különálló, új építésű, modern családi ház várja leendő tulajdonosait!

Mit kínálunk?

□ Önálló, belső kétszintes házak (földszint + emelet)

□ Nappali + 3 hálószoba

□ 3 mellékhelyiség, kádas-zuhanyzós, dupla mosdós fürdőszoba

□ Tágas gardrób, tetőterasz, saját parkosított kert

□ Fűtött garázs elektromos, szekcionált kapuval

Minőség kompromisszumok nélkül!

Az otthonok a legkorszerűbb anyagokból készülnek:

25 cm-es extra hőszigetelő Ytong falazat

10 cm grafitos dryvit szigetelés

3 rétegű antracit nyílászárók, elektromos alumínium redőnyök

20 cm födém-szigetelés, időtálló cserépfedés

Energiahatékony és jövőálló otthon:

Hőszivattyús fűtés és hűtés (H-tarifa)

Fan-coil és padlófűtés minden helyiségben

Előkészített napelemlrendszer és elektromos autótöltő

Rugalmas kialakítás:

A burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók egyedi ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

