

Budapest XI. ☐☐**86 990 000 HUF**

☐ Eladó világos, panorámás 3 szobás lakás az Etele úton – nyugalom a város szívében

Ha Ön olyan otthont keres, ahol a város ritmusát a saját nyugalomára hangolhatja, akkor ezt a 9. emeleti, panorámás, kiváló állapotú lakást érdemes megnéznie – azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát!

☐ Főbb jellemzők, amik miatt ez a lakás kiemelkedik:

- ☐ 65 m²-es alapterület
- ☐ 3 jól szeparált szoba – ideális elrendezés
- ☐ 5 m²-es erkély – kilátás a zöld parkra, nyugalomra
- ☐ 9. emelet, panorámás kilátás – fény, friss levegő és privát szféra
- ☐ Csendes környezet – a város zajától elszigetelve, mégis központi helyen

☐ Miért vonzó még ez az ingatlan?

- ☐ Panelprogramos ház – szigetelt épület, műanyag nyílászárók
- ☐ Mobil szúnyogháló, redőny minden ablakon
- ☐ Klímás, kedvező fenntartási költségekkel
- ☐ Felújított bejárati ajtó, konyhabútor, beépített szekrény
- ☐ Tiszta, rendezett lakás – csak festeni kell és költözhet is

☐ Kiváló elhelyezkedés – minden, amire szüksége lehet:

- ☐ Bölcsőde, óvoda, iskola, üzletek, orvosi rendelő pár perc sétára
- ☐ Kitűnő ...

☐☐☐	384312
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	5 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1975
☐☐	Dél
Inner height	3 m
☐☐☐☐	22100 HUF
Duplex	No

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

