

Budapest IX. ☐☐**76 000 000 HUF**

Eladó világos, tágas lakás a 9. kerület szívében – ideális otthon és kiváló befektetés!

For English, please scroll down!

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget! Budapest belvárosában, a Nagyvárad tér közelében, egy 85 m²-es, 4. emeleti lakás várja új tulajdonosát! A lakás jelenleg 2 szobás, de könnyedén visszaalakítható 3 szobássá is, így bármilyen igényekhez tökéletesen igazítható.

A lakás előnyei:

Kiváló elhelyezkedés: Orczy parkra, a Nemzeti Közszerződési Egyetemre, a Ludovikára, valamint a SOTE Elméleti Tömbjére gyönyörű kilátás.

A hatalmas hálósoba a csendes belső udvarra néz, ideális pihenéshez.

Az átalakítás során a konyha és 3. szoba egyesítésre került, jelenleg konyha, étkező és dolgozó sarokként funkcionál. A konyha nappaliba való áthelyezésével egy nagyobb szoba is létrehozható.

Teljes körű felújítás az 2000-es évek közepén történt, a bejárati ajtó, hő-, hangszigetelt ablakok frissen cserélve, így a lakás a legmodernebb kényelmet biztosítja.

Kombinált fűtés: konvektor, cserépkályha és hűtő- fűtő légkondicionáló gondoskodik a megfelelő ...

**Zsobra Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

384346

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

85 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1911

☐☐

Északnyugat

Inner height 3.2 m

☐☐☐☐

21500 HUF

Duplex

No

