

Budapest XVII. ☐☐**98 000 000 HUF**

☐☐☐

384396**KERTVÁROSI LEHETŐSÉG A XVII. KERÜLET SZÍVÉBEN – FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ, NAGY TELEKKEL AZ ÁGAS UTCÁBAN!**

Type

☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

95 m²

☐☐

7 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

537 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐☐

1970

☐☐

Dél**Inner height 2.7 m**537m² telek 95m² ház 98.000.000 Ft

Csendes, nyugodt utcában, mégis közel mindenhez – 10 perc sétára Rákoskeresztúr központjától, buszokkal könnyedén elérhető a KÖKI vagy az Örs Vezér tere. A tömegközlekedés kiváló, de ha autóval jönne, az M0-ás is csak pár perc!

95 m²-es felújítandó családi ház várja új tulajdonosát, aki meglátja benne az álomotthon lehetőségét! A 537 m²-es, körbejárható, zárt telek tökéletes kertészkedéshez, pihenéshez vagy gyerekeknek, kisállatoknak.

Főbb jellemzők:

2 nagy szoba + 1 kisebb szoba

Különálló előszoba, hall és konyha

Két kamra (nagy és kisebb), fürdőszoba

Fedett terasz

Részben alapincézett (külön bejárattal)

Masszív, kőépítésű melléképület (felújítandó)

Konvektoros fűtés + 1 szobában cserépkályha

Melegvíz villanybojlerrel

Kiváló infrastruktúra: óvoda, iskola, piac, gyógyszertár, rendelő, modern játszótér, tenispálya, edzőterem – minden elérhető ...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

