

**Budapest XV. ☐☐****75 900 000 HUF**

Tágas, felújított otthon fiatal családoknak Újpalotán!

Budapest XV. kerületében, Újpalotán, a zöldövezeti Kőrakás parkban kínálunk megvételre egy 68 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, remek elosztású lakást egy háromszintes, szigetelt panelház magasföldszintjén.

5 éve teljeskörűen felújított, így azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosait:

- megújult elektromos hálózat (bővítve)
- modern beltéri ajtók, igényes burkolatok
- cserélt nyílászárók
- praktikus, külön nyíló szobák — ideális gyerekszoba, dolgozószoba kialakítására

Az amerikai konyhás nappali reggel-délelőtt kap napfényt, míg a hálószobákat délután-este árasztja el a természetes fény (K-NY-i fekvés). A kádas fürdőszoba és a WC külön helyiségben található, ami szintén családbarát megoldás.

- Jelenleg nem használ gázt a háztartás.
- Tároló bérletére is van lehetőség a házban.

Az ingatlan tehermentes, rugalmasan megtekinthető!

A környék minden szempontból ideális: iskola, óvoda, játszótér, boltok, tömegközlekedés pár perc sétára. A parkos, csendes környezet pedig tökéletes helyszín a ...

**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 384458            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 68 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Panel             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐    |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1975              |
| ☐☐           | Nyugat            |
| Inner height | 2.6 m             |
| ☐☐☐☐         | 17500 HUF         |
| Duplex       | No                |

